### ANEXA 1

### TEMATICA ȘI BIBLIOGRAFIE

*recomandată candidaților înscriși la concursul de încadrare directă pentru ocuparea posturilor pe linie de logistică, respectiv:* ***administrare patrimoniu imobiliar*** *- AGENT*

1. ***Pentru ocuparea funcțiilor de agent - administrare patrimoniu imobiliar***
2. **TEMATICA GENERALĂ:**
3. Organizarea și funcționarea Poliției Române
4. Codul de etică și deontologie al polițistului
5. Drepturile, îndatoririle și restrângerea exercițiului unor drepturi sau libertăți ale polițistului
6. Recompensele, răspunderea juridică și sancțiunile aplicabile polițiștilor
7. Organizarea și asigurarea accesului la informațiile de interes public
8. Reglementarea activității de soluționare a petițiilor
9. Protecția informațiilor clasificate
10. Clasificarea și declasificarea informațiilor. Măsuri minime de protecție specifice claselor și nivelurilor de secretizare
11. Organizarea și efectuarea inventarierii patrimoniului în unitățile M.A.I.
12. Disponibilizarea/scoaterea din funcțiune, declasarea, valorificarea și casarea bunurilor în unitățile M.A.I.
13. Organizarea și desfășurarea procedurilor pentru valorificarea bunurilor scoase din funcțiune, precum și a celor scoase din rezervele proprii, aflate în administrarea M.A.I.
14. Duratele normale de funcționare ale mijloacelor/activelor fixe potrivit Catalogului aprobat prin H.G. nr. 2139/2004
15. Răspunderea materială a militarilor și a personalului M.A.I. pentru pagubele produse Ministerului Afacerilor Interne
16. Dispoziții generale cu privire la evaluarea de serviciu a polițiștilor, etapele realizării evaluării de serviciu a polițiștilor, prevederi referitoare la modul de soluționare a contestației.
17. **BIBLIOGRAFIE GENERALĂ:**
18. Legea nr. 360/2002 *privind Statutul polițistului, cu modificările și completările*

*ulterioare;*

1. Legea nr. 218/2002 *privind organizarea și funcționarea Poliției Române,*

*republicată, cu completările ulterioare;*

1. Legea nr. 182/2002 *privind protecția informațiilor clasificate, cu modificările și completările ulterioare;*
2. Legea nr. 544/2001 *privind liberul acces la informațiile de interes public, cu*

*modificările și completările ulterioare;*

1. OG nr. 27/2002 *privind reglementarea activității de soluționare a petițiilor, cu*

*modificările și completările ulterioare;*

1. OG nr. 121/1998 *privind răspunderea materială a militarilor, cu modificările*

*și completările ulterioare;*

1. Hotărârea de Guvern nr. 991/2005 *pentru aprobarea Codului de etică și deontologie al polițistului;*
2. Hotărârea de Guvern nr. 725/2015 *pentru stabilirea normelor de aplicare a cap. IV din Legea nr. 360/2002 privind Statutul polițistului, referitoare la acordarea recompenselor și răspunderea disciplinară a polițiștilor, cu modificările și completările ulterioare;*
3. Hotărârea de Guvern nr. 585/2002 pentru *aprobarea Standardelor naționale de protecție a informațiilor clasificate în România, cu modificările și completările ulterioare;*
4. OMAI nr. 231/2012 pentru aprobarea *Normelor metodologice privind organizarea și efectuarea inventarierii patrimoniului în unitățile M.A.I.;*
5. IMAI nr. 167/2009 *privind scoaterea din funcțiune, valorificarea și casarea bunurilor în unitățile M.A.I., cu modificările și completările ulterioare*;
6. Hotărârea de Guvern nr. 81/2003 pentru *aprobarea Regulamentului privind organizarea și desfășurarea procedurilor pentru valorificarea bunurilor scoase din funcțiune, precum și a celor scoase din rezervele proprii, aflate în administrarea Ministerului Administrației și Internelor, cu modificările și completările ulterioare;*
7. Hotărârea Guvernului României nr. 2139/2004 *pentru aprobarea Catalogului privind clasificarea și duratele normale de funcționare a mijloacelor fixe, cu modificările și completările ulterioare;*
8. OMAI nr. 140/2016 *privind activitatea de management resurse umane în unităţile de poliţie ale Ministerului Afacerilor Interne;*
9. IMAI nr. 114/2013 *privind răspunderea materială a personalului pentru pagubele produse Ministerului Afacerilor Interne.*
10. **TEMATICA DE SPECIALITATE**
11. Dispoziții generale privind calitatea în construcții
12. Sistemul calității în construcții
13. Obligații și răspunderi ale proiectanților, investitorilor, executanților și proprietarilor construcțiilor
14. Obligații și răspunderi ale administratorilor și utilizatorilor construcțiilor
15. Obligații și răspunderi ale specialiștilor verificatori de proiecte, ale responsabililor tehnici cu execuția și ale experților tehnici, atestați
16. Obligații și răspunderi comune ale factorilor implicați în realizarea și exploatarea construcțiilor
17. Autorizarea executării lucrărilor de construcții
18. Trecerea bunurilor în domeniul public
19. Certificatul de urbanism și autorizația de construire
20. Documentația necesară emiterii autorizațiilor de construire
21. Evidența cadastral-juridică
22. Componența cadastrului M.A.I.
23. Întocmirea documentațiilor de cadastru în M.A.I.
24. Procedura de înscriere în cartea funciară
25. Obligațiile și responsabilitățile deținătorilor/utilizatorilor de instalații/ echipamente sub presiune, ce intră în competența de autorizare ISCIR
26. Aprobarea proiectelor de investiții publice
27. Obligația ordonatorilor de credite de a notifica prestatorilor, executanților și furnizorilor sumele cuprinse în programele de investiții publice la credite bugetare
28. Principii și reguli bugetare
29. Categorii de ordonatori de credite
30. Rolul ordonatorilor de credite
31. Responsabilitățile ordonatorilor de credite
32. Structura programelor de investiții publice
33. Regulamentul privind recepția construcțiilor: dispoziții generale, recepția la terminarea lucrărilor, recepția finală, dispoziții finale
34. Cartea tehnică a construcției
35. Regulament privind stabilirea categoriei de importanță a construcțiilor;
36. Regulament privind urmărirea comportării în exploatare, intervențiile în timp și post utilizarea construcțiilor
37. Nota conceptuală și tema de proiectare
38. Documentația de avizare a lucrărilor de intervenții
39. Devizul general și devizul pe obiect
40. Proiectul pentru autorizarea/desființarea executării lucrărilor și proiectul tehnic de execuție
41. Regulament de verificare și expertizare tehnică de calitate a proiectelor, a execuției lucrărilor și a construcțiilor
42. Avizarea documentațiilor tehnico-economice de investiții noi și/sau lucrărilor de intervenție la construcții existente în patrimoniu M.A.I.
43. Duratele normale de funcționare ale activelor fixe cu destinația *construcții de locuințe și social-culturale*, ce se regăsesc în conținutul codului de clasificare 1.6 al Catalogului aprobat prin H.G. nr. 2139/2004
44. Închirierea fondului locativ aflat în administrarea unităților M.A.I.
45. Obligații ale unităților de administrare și ale titularilor contractelor de închiriere a spațiilor M.A.I.
46. Procedura de autorizare a executării lucrărilor de construcții, precum și a instalațiilor aferente acestora
47. Procedura privind efectuarea controlului de stat în faze de execuție determinante pentru rezistența mecanică și stabilitatea construcțiilor
48. Drepturile, obligațiile și răspunderile titularilor de autorizații ce oferă dreptul acestora de a desfășura activitatea de dirigenție de șantier
49. Angajarea, lichidarea, ordonanțarea și plata cheltuielilor instituțiilor publice
50. Asigurarea tehnică a construcțiilor din administrarea M.A.I.
51. **BIBLIOGRAFIE DE SPECIALITATE**
52. Legea nr. 64/2008 *privind funcționarea în condiții de siguranță a instalațiilor*

*sub presiune, instalațiilor de ridicat și aparatelor consumatoare de combustibil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;*

1. Legea nr. 500/2002 *privind finanțele publice, cu modificările și completările*

*ulterioare;*

1. Legea nr. 350/2001 *privind amenajarea teritoriului și urbanismului, cu modificările și completările ulterioare;*
2. Legea nr. 7/1996 – *Legea cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;*
3. [Legea nr. 10/1995](http://www.consultanta-certificare.ro/legislatie/legea-10-1995.html) *privind calitatea în construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;*
4. [Legea nr. 50/1991](http://www.isc-web.ro/lege/l50.pdf) *privind autorizarea executării lucrărilor de construcții*, *republicată, cu modificările și completările ulterioare;*
5. Hotărârea Guvernul României nr. 907/2016 *privind etapele de elaborare și conținutul–cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/ proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;*
6. Hotărârea Guvernului României nr. 2139/2004 *pentru aprobarea Catalogului privind clasificarea și duratele normale de funcționare a mijloacelor fixe,* *cu modificările și completările ulterioare;*
7. [Hotărârea Guvernului României nr. 766/1997](http://www.isc-web.ro/lege/766.pdf) *pentru aprobarea unor regulamente privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare;*
8. Hotărârea Guvernului României nr. 925/1995 *pentru aprobarea Regulamentului privind verificarea şi expertizarea tehnică a proiectelor, expertizarea tehnică a execuţiei lucrărilor şi a construcţiilor, precum şi verificarea calităţii lucrărilor executate, cu modificările și completările ulterioare;*
9. [Hotărârea Guvernului României nr. 273/1994](http://www.cjolt.ro/cjolt/gallery/legislatie/hot-273-1994.pdf) *pentru aprobarea Regulamentului privind recepţia construcţiilor, cu modificările și completările ulterioare;*
10. Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr. 57/2019 privind Codul administrativ *cu modificările și completările ulterioare;*
11. Ordinul ministrului administrației și internelor nr. 243/2011 *pentru aprobarea Normelor metodologice privind utilizarea unor spatii aflate in administrarea Ministerului Administrației și Internelor, cu modificările și completările ulterioare;*
12. Ordinul M.A.I. nr.7/2019 *privind stabilirea conținutului-cadru, întocmirea și avizarea documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor de investiții noi și/sau lucrărilor de intervenții la construcții existente, cuprinse în programele M.A.I.*
13. Ordinul M.F.P. nr. 1792/2002 *pentru aprobarea Normelor metodologice privind angajarea, lichidarea, ordonanțarea și plata cheltuielilor instituțiilor publice, precum și organizarea, evidența și raportarea angajamentelor bugetare și legale, cu modificările și completările ulterioare;*
14. Ordinul M.D.R.A.P. nr. 839/2009 *pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții;*
15. Ordinul M.D.R.A.P. nr. 1370/25.07.2014 *pentru aprobarea Procedurii privind efectuarea controlului de stat în faze de execuție determinante pentru rezistență mecanică și stabilitatea construcțiilor;*
16. Ordinul ministrului dezvoltării regionale și turismului nr. 1496/2011 *pentru aprobarea Procedurii de autorizare a diriginților de șantier, cu modificările și completările ulterioare;*
17. Instrucțiunile nr. 664/2008 *privind normele de asigurare tehnică a construcțiilor aflate în administrarea Ministerului Internelor și Reformei Administrative, cu modificările și completările ulterioare;*
18. Instrucțiunile M.A.I. nr. 549/2008 *privind organizarea cadastrului pentru structurile din Ministerul Internelor și Reformei Administrative*